



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksversammlung Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, D - 20095 Hamburg

Ausschuss für Wohnen und Stadtteilentwicklung

M/IS11.5
Klosterwall 8
D - 20095 Hamburg
Telefon 040 -42854 – 2450 Zentrale - 0
Telefax 040 -42854 – 2895
E-Fax 42790-1444
E-Mail Pierre.Loesch@Hamburg-Mitte.Hamburg.de
Ansprechpartner Pierre Lösch
Zimmer 1114A

Hamburg, den 16.05.2013

«Anrede»
«Vorname» «Nachname»
«Adresse»
«PLZ» «HH»

EINLADUNG

zur 19. Sitzung des Ausschusses für Wohnen und Stadtteilentwicklung der Bezirksversammlung Hamburg-Mitte

am Dienstag, dem **21.05.2013 um 18.00 Uhr**

im Sitzungssaal der Bezirksversammlung,

Klosterwall 4, City-Hof, Block B, 1. Stock, 20095 Hamburg

- 0 Öffentliche Fragestunde**
- 1. Beschlussfassung über gefertigte Niederschriften**
*Die Niederschrift über die 17. Sitzung ist der Einladung beigelegt.
Die Niederschrift über die 18. Sitzung wird nachgereicht.
Um **Beschlussfassung** wird gebeten.*
- 2. Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet St. Pauli Nord S3
,Karlinenviertel'**
- 2.1 Flora-Neumann-Straße 3 – zukünftige Nutzung
Beiratsempfehlung 02/2013**
*Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um **Beschlussfassung** wird gebeten.*
- 2.2 Sicherung einer Fußgängerquerung über die Lagerstraße
Beiratsempfehlung 03/2013**
*Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um **Beschlussfassung** wird gebeten.*
- 2.3 Fachgebäude Ganztagsgrundschule Sternschanze
Beiratsempfehlung 04/2013**
*Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um **Beschlussfassung** wird gebeten.*
- 2.4 Neuzusammensetzung des Quartiersbeirats Karlinenviertel – Bestätigung**
*Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um **Beschlussfassung** wird gebeten.*
- 3. Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet St. Pauli S5 ,Wohlwillstraße'**

- 3.1 **Sanierungsbeirat Wohlwillstraße – Vergabe von Verfügungsmitteln (Anträge 05/2013-07/2013)**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 3.2 **Änderung der Ausstellung von Ausnahmegenehmigungen für Gewerbebetriebe im Anwohnerparkgebiet M200 in St. Pauli
Beiratsempfehlung 03/2013**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 3.3 **Teilfortschreibung des Erneuerungskonzeptes für das Grundstück Bleicherstraße 26 zur Aufstockung des Bestandsgebäudes und einem Neubau im rückwärtigen Garten
Beiratsempfehlung 04/2013**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 3.4 **Schließung des Schulstandorts der Gewerbeschule Werft und Hafen G7 in der Wohlwillstraße 46 und Umzug in die Sorbenstraße im Stadtteil Hammerbrook
Beiratsempfehlung 05/2013**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 3.5 **Überleitung der Ziele des Erneuerungskonzeptes in das Integrierte Entwicklungskonzept (IEK) für das Sanierungsgebiet Wohlwillstraße;
Fortschreibung des IEK
Beiratsempfehlung 06/2013**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
4. **Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet St. Georg S2 ‚Böckmannstraße‘**
Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.
5. **Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet Wilhelmsburg S5 ‚Südliches Reiherstiegviertel‘**
- 5.1 **Vergabe von Verfügungsmitteln (Antrag 3/2013)**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 5.2 **Nachbesetzung des Sanierungsbeirats**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 5.3 **Teilräumliche Fortschreibung des städtebaulichen Erneuerungskonzeptes für das Sanierungsgebiet Wilhelmsburg S 5, Südliches Reiherstiegviertel, Am Veringhof 4, Flurstück 10331, Erweiterung des Teilbestandgebäudes in eine 2-geschossige Ausführung
Beiratsempfehlung 5/2013**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 5.4 **Teilräumliche Fortschreibung des städtebaulichen Erneuerungskonzeptes für das Sanierungsgebiet Wilhelmsburg S 5, Südliches Reiherstiegviertel, Baublock 51, Flurstück 760, Umbau und Nutzungsänderung des Bestandgebäudes
Beiratsempfehlung 6/2013**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 5.5 **Verlagerung der Werkstätten der Staatsoper Hamburg an den Standort Am Veringhof 1-7
Beiratsempfehlung 7/2013**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 5.6 **Schulsituation in Wilhelmsburg**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 5.7 **Teilräumliche Fortschreibung des städtebaulichen Erneuerungskonzeptes für das Sanierungsgebiet Wilhelmsburg S 5, Südliches Reiherstiegviertel, Block 61, Flurstück 12104 (Vogelhüttendeich 102), Neuerrichtung eines Mehrfamilienhauses und Block 61, Flurstück 534, Neuerrichtung von zwei Mehrfamilienhäusern Vogelhüttendeich 102 und 106-114**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.

- 5.8 **Aktualisierung des Zeit-Maßnahme-Kosten-Plans (ZMKP) - Sanierungsgebiet Wilhelmsburg S5**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
6. **Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet Wilhelmsburg S6 ‚Zentrum / Berta-Kröger-Platz‘**
- 6.1 **Briefkasten im Bahnhofsumfeld
Beiratsempfehlung 1/2013**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
7. **Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet Billstedt S3 ‚Mümmelmansberg‘**
- 7.1 **Vergabe von Verfügungsmitteln (Antrag 125/1-5)**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
8. **Themen / Empfehlungen aus dem Entwicklungsraum ‚Billstedt / Horn‘**
Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.
9. **Themen / Empfehlungen aus dem Quartier I ‚Schiffbeker Berg / Legiencenter / Washingtonring‘**
Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor
10. **Themen / Empfehlungen aus dem QuartierII ‚Jenkelweg / Archenholzstraße‘**
- 10.1 **Vergabe von Verfügungsmitteln (Anträge 01/2013-04/2013)**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 10.2 **Vergabe von Verfügungsmitteln (Antrag 05/2013)**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
11. **Themen / Empfehlungen aus dem QuartierIII ‚Steinfurther Allee / Kaltenbergen‘**
- 11.1 **Vergabe von Verfügungsmitteln (Anträge 01/2013-02/2013)**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
12. **Themen / Empfehlungen aus dem Quartier IV ‚Horner Geest‘**
Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor
13. **Themen / Empfehlungen aus dem Entwicklungsgebiet ‚St. Georg-Mitte‘**
- 13.1 **Stadtteilbeirat St. Georg zukunftsfähig gestalten
Antrag der SPD-Fraktion (vertagt am 16.04.2013)**
Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 13.2 **„Gegen die Privatisierung öffentlicher Flächen im Hauptbahnhof-Umfeld!“
Beiratsempfehlung 01/2013 (vertagt am 16.04.2013)**
Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 13.3 **Besetzung Ausschuss Sozialraumgestaltung und Runder Tisch (Maßnahmen Hauptbahnhof-Vorplatz)
Beiratsempfehlung 06/2013**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 13.4 **Beiratsempfehlung 07/2013 – Erneuerung der Forderungen zum Abbau und Versetzen der Litfaßsäule Hansaplatz**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.

- 13.5 Beiratsempfehlung 08/2013 - Erneuerung der Forderungen zur Nachbesserung der blauen Linien für die Außengastronomie in St. Georg**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 13.6 Beiratsempfehlung 09/2013 - Unterstützung der zweiten Resolution zur Verstetigung und Ausweitung der Stadtteilbeiräte des Netzwerks Hamburger Stadtteilbeiräte**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 14. Themen / Empfehlungen aus dem Nachsorgegebiet ‚Rothenburgsort‘**
- 14.1 Nachsorge- und Verstetigungskonzept Rothenburgsort/Marckmannstraße**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 15. Themen / Empfehlungen aus dem Nachsorgegebiet ‚Veddel‘**
- 15.1 Beiratsempfehlung vom 29.04.13 - Geschwindigkeitsreduzierung im Veddeler Norden und auf der Straße Am Saalehafen**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 15.2 Vergabe von Verfügungsmitteln (Anträge 03/2013-04/2013)**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 16. Themen / Empfehlungen aus dem Entwicklungsgebiet ‚Osterbrookviertel‘**
- 16.1 Vergabe von Verfügungsmitteln (Antrag 04/2013)**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 16.2 Änderung von Beiratsplätzen in der Sparte Bewohner**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 16.3 Beiratsempfehlung 01/2013 – Ausstattung des Ernst-Fischer-Sportplatzes als Kunstrasenplatz**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 16.4 Fortschreibung Integriertes Entwicklungskonzept Osterbrookviertel**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 17. Themen / Empfehlungen aus dem Entwicklungsgebiet ‚Münzviertel‘**
- 17.1 Beiratsempfehlung vom 11.04.13 - Umgestaltung des Münzplatzes**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 17.2 Beiratsempfehlung vom 11.04.13 – Mülleimer im Münzviertel**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 17.3 Beiratsempfehlung vom 11.04.13 – Garten des Grundstücks Rosenallee 11**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 17.4 Beiratsempfehlung vom 11.04.13 – Weitere Laufzeit der Gebietsentwicklung**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 18. Themen / Empfehlungen aus dem Sonderfördergebiet ‚Wilhelmsburg‘**
- 18.1 GAGFAH-Wohnungsbestände in Wilhelmsburg – Information des Bezirksamts**
Das Fachamt trägt mündlich vor. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 18.2 Beiratsempfehlung 03/2013 – Appell gegen die geplante Verlagerung des Opernfundus‘ an den Standort Am Veringhof 1-7**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.

- 18.3 Beiratsempfehlung 04/2013 – Erneute Plausibilitätsprüfung für eine Soziale Erhaltungsverordnung Wilhelmsburg**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten
- 18.4 Beiratsempfehlung 05/2013 – Stellungnahme zum Interfraktionellen Antrag „Beiratsstrukturen in Hamburg-Mitte“**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 19. Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungs- und Stadtumbaugebiet Neustadt SU2 ‚Gängeviertel/Valentinskamp‘**
- 19.1 Zuordnung der Geschäftsführung/ Geschäftsstellentätigkeit im Sanierungsbeirat Beiratsempfehlung 01/2013**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 19.2 Besetzung des Sanierungsbeirats – GRÜNE-Fraktion**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 20. Monatsberichte Zweckentfremdung**
- 20.1 Berichtsvorlage über den Zeitraum vom 01.04.2013 bis 30.04.2013**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 21. Verschiedenes**
- 21.1 RISE-Konzeptfortschreibungen und Abstimmungen - Zeitplan LAP-Befassungen**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 21.2 Ein Forum für die Borgfelde – Ein Stadtteil braucht Gehör**
Der Antrag wurde in der Sitzung am 29.01.2013 vertagt. die BV hat beiliegenden Antrag in ihrer Sitzung am 24.01.2013 einstimmig zur Beratung und Abgabe einer Beschlussempfehlung in den WS-Ausschuss überwiesen.

Mit freundlichen Grüßen

Henriette von Enckevort
Stellvertr. Ausschussvorsitzende



Pierre Lösch
Gremienbetreuung