



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksversammlung Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, D - 20095 Hamburg

An die
Mitglieder und ständigen Vertreter

des Ausschusses für Wohnen und
Stadtteilentwicklung

Ausschuss für Wohnen und Stadtteil-
entwicklung

M/IS11.5
Klosterwall 8
D - 20095 Hamburg
Telefon 040 -42854 – 2450 Zentrale - 0
Telefax 040 -42854 – 2895
E-Fax 42790-1444
E-Mail Pierre.Loesch@Hamburg-Mitte.Hamburg.de

Ansprechpartnerin Pierre Lösch
Zimmer 1114A

Hamburg, den 16.05.2012

EINLADUNG

zur 10. Sitzung des Ausschusses für Wohnen und Stadtteilentwicklung
der Bezirksversammlung Hamburg-Mitte

am Dienstag, dem 22.05.2012 um 18.00 Uhr

im Sitzungssaal 601,

Klosterwall 8, City-Hof, Block D, 20095 Hamburg

(Achtung! Neuer Sitzungssaal)

0 Öffentliche Fragestunde

1. Beschlussfassung über gefertigte Niederschriften Nr. 07, Nr. 08 und Nr. 09

Die Niederschrift über die 09. Sitzung ist der Einladung beigelegt.

Die Niederschriften über die 07. und 08. Sitzung wurden bereits verteilt (Beschlussfassung in der letzten Sitzung vertagt).

2. Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet St. Pauli Nord S3 'Karolinenviertel'

2.1 Vergabe von Verfügungsfondsmitteln

Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.

2.2 „Grünareal“ auf dem Gelände der ehemaligen Rindermarkthalle

*Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um **Beschlussfassung** wird gebeten.*

3. Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet St. Pauli S5 'Wohlwillstraße'

3.1 Vergabe von Verfügungsfondsmitteln

Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.

3.2 Erhalt der Bestandsgebäude und deren Nutzung auf dem Grundstück Große Freiheit 70, 62 und 58

*Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um **Beschlussfassung** wird gebeten.*

- 3.3 „Grünareal“ auf dem Gelände der ehemaligen Rindermarkthalle**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 4. Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet St. Georg S2 ‚Böckmannstraße‘**
Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.
- 5. Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet Wilhelmsburg S5 ‚Südliches Reiherstiegviertel‘**
- 5.1 Vergabe von Verfügungsmitteln**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 5.2 Teilräumliche Fortschreibung des städtebaulichen Erneuerungskonzeptes für das Sanierungsgebiet Wilhelmsburg S 5, Südliches Reiherstiegviertel, Block 44, Am Veringhof 23**
Die Vorlage und zwei Anlagen sind der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 5.3 Grundinstandsetzung der Straßendecke im Kreuzungsbereich Neuhöfer Straße / Veringstraße**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 5.4 Dokumentationszentrum im „Energiebunker“, Neuhöfer Straße 7**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 5.5 Teilräumliche Fortschreibung des städtebaulichen Erneuerungskonzeptes (EK) für das Sanierungsgebiet Wilhelmsburg S 5, Südliches Reiherstiegviertel, Block 34, Fährstraße 67a**
Die Vorlage und zwei Anlagen sind der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 5.6 Geschäftsstraßenentwicklungskonzept Veringstraße (GSEK); Einrichten eines Vergabegremiums für den Verfügungsmittels Zentrenprogramm**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 5.7 Besetzung Sanierungsgebiet St. Pauli S5 - Wohlwillstraße**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 6. Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet Wilhelmsburg S6 ‚Zentrum / Berta-Kröger-Platz‘**
- 6.1 Teilräumliche Fortschreibung des städtebaulichen Erneuerungskonzeptes für das Sanierungsgebiet Wilhelmsburg S6 / Berta-Kröger-Platz, Flurstück 5320, Schwentnerring 6-8, Projekt Seniorenwohnanlage**
Die Vorlage und zwei Anlagen sind der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 7. Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet Billstedt S3 ‚Mümmelmansberg‘**
- 7.1 SAGA Gemeinschaftsräume Mümmelmansberg**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 7.2 Vergabe von Verfügungsmitteln**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten

8. **Themen / Empfehlungen aus dem Entwicklungsraum ‚Billstedt / Horn‘**
Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.
- 8.1 **Besetzung Forum und Forumsbeirat Entwicklungsraum ‚Billstedt / Horn‘**
Die Mitteilung ist der Einladung beigefügt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
9. **Themen / Empfehlungen aus dem Quartier I ‚Schiffbeker Berg / Legiencenter / Washingtonring‘**
- 9.1 **Vergabe von Verfügungsmitteln**
Die Mitteilung ist der Einladung beigefügt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
10. **Themen / Empfehlungen aus dem Quartier II ‚Jenkelweg / Archenholzstraße‘**
Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.
11. **Themen / Empfehlungen aus dem Quartier III ‚Steinfurther Allee / Kaltenbergen‘**
- 11.1 **Vergabe von Verfügungsmitteln**
Die Mitteilung ist der Einladung beigefügt. Um Kenntnisnahme wird gebeten
- 11.2 **Zusammensetzung Quartiersbeirat Steinfurther Allee-Kaltenbergen**
Die Mitteilung ist der Einladung beigefügt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
12. **Themen / Empfehlungen aus dem Quartier IV ‚Horner Geest‘**
- 12.1 **Vergabe von Verfügungsmitteln**
Die Mitteilung ist der Einladung beigefügt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
13. **Themen / Empfehlungen aus dem Entwicklungsgebiet ‚St. Georg-Mitte‘**
- 13.1 **Forderung der aktiven und zügigen Umsetzung des Neubaus der Dreifeldsporthalle auf dem Gelände der Klosterschule**
Die Vorlage ist der Einladung beigefügt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 13.2 **Schwerpunkte der Arbeit zur Umsetzung des Quartiersentwicklungskonzeptes: Projekte und Themen 2012 sowie Nachsorge/ Verstetigung**
Die Vorlage ist der Einladung beigefügt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 13.3 **Unterstützung des Aufrufs „Den Naziaufmarsch stoppen – Internationale Solidarität statt völkischer Wahn“ des Hamburger „Bündnisses gegen Rechts“ gegen den Naziaufmarsch am 02.06.2012**
Die Vorlage ist der Einladung beigefügt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 13.4 **Gurlittstraße 50: Forderung Ende Baumaßnahmen und Abbau Gerüst**
Die Mitteilung ist der Einladung beigefügt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 13.5 **Stellungnahme zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan-Entwurf St. Georg 45**
Die Mitteilung ist der Einladung beigefügt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 13.6 **Impulsprojekt Integrations- und Bildungszentrum (ehem. „Community Center“) – Forderung der sofortigen Beantwortung der Fragen des Investors**
Die Vorlage ist der Einladung beigefügt. Um Beschlussfassung wird gebeten.

- 13.7 Vergabe von Verfügungsfondsmitteln**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 14. Themen / Empfehlungen aus dem Nachsorgegebiet ‚Rothenburgsort‘**
Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.
- 15. Themen / Empfehlungen aus dem Nachsorgegebiet ‚Veddel‘**
- 15.1 Nachbesetzung des Stadtteilbeirates Veddel**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 16. Themen / Empfehlungen aus dem Entwicklungsgebiet ‚Osterbrookviertel‘**
- 16.1 Vergabe von Verfügungsfondsmitteln**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 17. Themen / Empfehlungen aus dem Entwicklungsgebiet ‚Münzviertel‘**
- 17.1 Vergabe von Verfügungsfondsmitteln**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 18. Themen / Empfehlungen aus dem Sonderfördergebiet ‚Wilhelmsburg‘**
- 18.1 Unterstützung des Aufrufs gegen den Nazi-Aufmarsch am 2.6.2012**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 18.2 Forderung Dokumentationszentrum Luftschutz-/Flakbunker Neuhöfer Straße**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 18.3 Unterstützung des Leercontainer-Konzeptes der ARGE CLC**
Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um Beschlussfassung wird gebeten.
- 19. Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungs- und Stadtumbaugebiet Neustadt SU2
‚Gängeviertel/Valentinskamp‘**
Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.
- 20. Verschiedenes**
- 20.1 Soziale Erhaltungsverordnung St. Georg und St. Pauli – Umwandlung in Wohnungseigentum**
Die Mitteilung und zwei Anlagen sind der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 20.2 BV ‚Am Elisabethgehö‘**
Das Fachamt trägt mündlich vor. Um Kenntnisnahme wird gebeten.
- 20.3 Besetzung der Beiräte und Gremien durch die FDP**
Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.

Mit freundlichen Grüßen