



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksversammlung Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte, Klosterwall 8, D - 20095 Hamburg

An die  
Mitglieder und ständigen Vertreter

des Ausschusses für Wohnen und  
Stadtteilentwicklung

Ausschuss für Wohnen und Stadtteil-  
entwicklung

M/IS11.5  
Klosterwall 8  
D - 20095 Hamburg  
Telefon 040 -42854 – 2450 Zentrale - 0  
Telefax 040 -42854 – 2895  
E-Fax 42790-1444  
E-Mail Pierre.Loesch@Hamburg-Mitte.Hamburg.de

Ansprechpartner Pierre Lösch  
Zimmer 1114A

Hamburg, den 09.02.2012

**Bitte beachten Sie den geänderten Sitzungsort**

### **EINLADUNG**

#### **zur 8. Sitzung des Ausschusses für Wohnen und Stadtteilentwicklung der Bezirksversammlung Hamburg-Mitte**

**am Dienstag, dem 14.02.2012 um 18.00 Uhr**

**im Sitzungssaal der Bezirksversammlung, 1.Stock,**

**Klosterwall 4, City-Hof, Block B, 20095 Hamburg**

- 0 Öffentliche Fragestunde**
- 0.1 Plausibilitätsprüfung für eine Soziale Erhaltungsverordnung für Teile von Wilhelmsburg - Endbericht**  
*Das Fachamt und der Gutachter (Büro F&B) tragen mündlich vor. Um Kenntnisnahme wird gebeten.*
- 1. Beschlussfassung über gefertigte Niederschriften**  
*Die Niederschrift über die 07. Sitzung der 20. Wahlperiode wird als Tischvorlage verteilt.*
- 2. Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet St. Pauli Nord S3 ‚Karolinenviertel‘**  
*Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.*
- 3. Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet St. Pauli S5 ‚Wohlwillstraße‘**  
*Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.*
- 4. Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet St. Georg S2 ‚Böckmannstraße‘**  
*Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.*

5. **Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet Wilhelmsburg S5 ‚Südliches Reiherstiegviertel‘**  
*Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.*
6. **Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet Wilhelmsburg S6 , Zentrum / Berta-Kröger-Platz‘**  
*Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.*
7. **Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungsgebiet Billstedt S3 ‚Mümmelmansberg‘**  
*Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.*
8. **Themen / Empfehlungen aus dem Entwicklungsraum ‚Billstedt / Horn‘**  
*Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.*
9. **Themen / Empfehlungen aus dem Quartier I ‚Schiffbeker Berg / Legiencenter / Washingtonring‘**  
*Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.*
10. **Themen / Empfehlungen aus dem Quartier II ‚Jenkelweg / Archenholzstraße‘**  
*Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.*
11. **Themen / Empfehlungen aus dem Quartier III ‚Steinfurther Allee / Kaltenbergen‘**  
*Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.*
12. **Themen / Empfehlungen aus dem Quartier IV ‚Horner Geest‘**  
*Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.*
13. **Themen / Empfehlungen aus dem Entwicklungsgebiet ‚St. Georg-Mitte‘**
- 13.1 **Erneute Stellungnahme zur Zukunft der Anlauf- und Beratungsstelle „Sperrgebiet“**  
*Die Mitteilung ist der Einladung beigefügt. Um Kenntnissnahme wird gebeten.*
- 13.2 **Unterstützung Grunderwerb oder Erbpachtverlängerung Gemeindehaus Stiftstraße**  
*Die Vorlage ist der Einladung beigefügt. Um Beschlussfassung wird gebeten.*
- 13.3 **Unterstützung Bauvorhaben Erhalt des 5. Amalienstiftes und Errichtung Tagespflege**  
*Die Vorlage ist der Einladung beigefügt. Um Beschlussfassung wird gebeten.*
14. **Themen / Empfehlungen aus dem Nachsorgegebiet ‚Rothenburgsort‘**
- 14.1 **Rückbau des Fahrradweges Billhorner Deich (vor dem Neubau von Hamburg Wasser)**  
*Die Mitteilung ist der Einladung beigefügt. Um Kenntnissnahme wird gebeten.*
- 14.2 **Änderung der Besetzung im Stadtteilrat (GAL-Fraktion)**  
*Die Mitteilung ist der Einladung beigefügt. Um Kenntnissnahme wird gebeten.*
15. **Themen / Empfehlungen aus dem Nachsorgegebiet ‚Veddel‘**

**15.1 Schutz der Wohnbevölkerung vor (zusätzlichem) Lärm**

*Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um **Beschlussfassung** wird gebeten.*

**16. Themen / Empfehlungen aus dem Entwicklungsgebiet ‚Osterbrookviertel‘**

**16.1 Das Osterbrookviertel soll sauberer werden!**

*Die Mitteilung ist der Einladung beigelegt. Um Kenntnisnahme wird gebeten.*

**17. Themen / Empfehlungen aus dem Entwicklungsgebiet ‚Münzviertel‘**

*Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.*

**18. Themen / Empfehlungen aus dem Sonderfördergebiet ‚Wilhelmsburg‘**

**18.1 Veränderte Verkehrslenkung 2013 während der igs und danach, dringender Lärmschutz für die Wohngebiete**

*Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um **Beschlussfassung** wird gebeten.*

**19. Themen / Empfehlungen aus dem Sanierungs- und Stadtumbaugebiet Neustadt SU2 ‚Gängeviertel/Valentinskamp‘**

*Es liegen keine Punkte zur heutigen Befassung vor.*

**20. Verschiedenes**

**20.1 Erhaltungsverordnungen für Hamm (Nord) und Horn vorbereiten**

*Die Vorlage ist der Einladung beigelegt. Um **Beschlussfassung** wird gebeten.*

**20.2 Zweckentfremdung von Mietwohnungen als Ferienwohnungen  
Entscheidungen bei Anträgen auf Zweckentfremdung**

*Das Fachamt Verbraucherschutz trägt mündlich vor. Um Kenntnisnahme wird gebeten.*

Mit freundlichen Grüßen

Anja Keuchel  
Ausschussvorsitzende

Pierre Lösch  
Gremienbetreuung