

# **Bebauungsplan Lurup 58 (1. Änderung)**

## **Wie geht es weiter?**

### **Nach der Öffentlichen Auslegung**

Der Bebauungsplanentwurf Lurup 58 (1. Änderung) soll im Jahre 2018 im Fachamt für Stadt- und Landschaftsplanung des Bezirksamtes Altona (Technisches Rathaus, Jessenstraße 1-3, 5. Obergeschoss) zu den Geschäftszeiten öffentlich ausgelegt werden. Für die Dauer der Auslegung haben alle Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit, den Planentwurf einzusehen und sich erläutern zu lassen. Sie können eine Stellungnahme zu Protokoll geben oder schriftlich einreichen.

### **Behandlung der Stellungnahmen und Einwände**

Alle Stellungnahmen werden durch das Fachamt für Stadt- und Landschaftsplanung des Bezirksamtes Altona geprüft und mit dem Planungsausschuss der Bezirksversammlung Altona abgestimmt und abgewogen. Führt die Berücksichtigung einer fristgerecht eingegangenen Stellungnahme zu wesentlichen Änderungen des Plans, kann eine erneute Öffentliche Auslegung erforderlich werden. Ist dies nicht der Fall und trägt der Planungsausschuss der Bezirksversammlung Altona die Inhalte des Bebauungsplanes mit, wird der Entwurf mit den vorgebrachten Stellungnahmen der Bezirksversammlung zur Beschlussfassung vorgelegt.

### **Feststellung des Bebauungsplans**

Nach der Beschlussfassung durch die Bezirksversammlung wird der Bebauungsplan von der Bezirksamtsleiterin festgestellt und tritt nach der Veröffentlichung in Kraft. Zum Bebauungsplan zählen eine Planzeichnung sowie eine dazu gehörige Verordnung mit den textlichen Festsetzungen. Nicht Teil des rechtskräftigen Bebauungsplanes ist eine Begründung, die in schriftlicher Form den Bebauungsplan erläutert. Die Bürgerinnen und Bürger, die im Rahmen der Öffentlichen Auslegung fristgerecht Stellungnahmen abgegeben haben, erhalten eine schriftliche Mitteilung über das Prüfergebnis ihrer Stellungnahmen.

Haben Sie weitere Fragen, dann wenden Sie sich bitte an das:

Bezirksamt Altona

Dezernat für Wirtschaft, Bauen und Umwelt

Fachamt für Stadt- und Landschaftsplanung

22767 Hamburg, Jessenstraße 1-3

Abteilung Bebauungsplanung:

Herr Schmidtke

Tel.: 040 - 42811-6005

[Joerg.Schmidtke@Altona.Hamburg.de](mailto:Joerg.Schmidtke@Altona.Hamburg.de)

Abteilung Landschaftsplanung:

Herr Landgraf

Tel.: 040 – 42811-6010

[Stephan.Landgraf@Altona.Hamburg.de](mailto:Stephan.Landgraf@Altona.Hamburg.de)