

Freie und Hansestadt Hamburg

Anhang zu Fachanweisung § 22 SGB II Höchstwerte zu den Kosten der Unterkunft vom 01.07.2007 (SI 212/ 112.22-1-1-1). Stand 01.01.2009.

Alle Höchstwerte tabellarisch

Höchstwerte für 1-Personen-Haushalte

Baualtersklasse / Bezugsfertigk.	Bis 31.12.1918	1.1.1919 – 20.6.1948	21.6.1948 – 31.12.1960	1961 – 1967	1968 – 1977	1978 – 1993**	ab 1994**
Höchstwert Nettokaltmiete Mietenspiegel 2007	358,00	296,50	277,00	284,00	318,00	359,50	382,50

Höchstwerte für 2-Personen-Haushalte

Baualtersklasse / Bezugsfertigk.	Bis 31.12.1918	1.1.1919 – 20.6.1948	21.6.1948 – 31.12.1960	1961 – 1967	1968 – 1977	1978 – 1993**	ab 1994**
Höchstwert Nettokaltmiete Mietenspiegel 2007	429,60	355,80	332,40	340,80	381,60	431,40	459,00

Höchstwerte für 3-Personen-Haushalte

Baualtersklasse / Bezugsfertigk.	Bis 31.12.1918	1.1.1919 – 20.6.1948	21.6.1948 – 31.12.1960	1961 – 1967	1968 – 1977	1978 – 1993**	ab 1994**
Höchstwert Nettokaltmiete Mietenspiegel 2007	558,00	429,75	417,75	383,25	412,50	576,75	576,00

Höchstwerte für 4-Personen-Haushalte

Baualtersklasse / Bezugsfertigk.	Bis 31.12.1918	1.1.1919 – 20.6.1948	21.06.1948 – 31.12.1960	1961 – 1967	1968 – 1977	1978 – 1993**	ab 1994**
Höchstwert Nettokaltmiete Mietenspiegel 2007	632,40	487,05	473,45	434,35	467,50	653,65	652,80

Höchstwerte für 5-Personen-Haushalte

Baualtersklasse / Bezugsfertigk.	Bis 31.12.1918	1.1.1919 – 20.6.1948	21.6.1948 – 31.12.1960	1961 – 1967	1968 – 1977	1978 – 1993**	ab 1994**
Höchstwert Nettokaltmiete Mietenspiegel 2007	632,44	583,94	550,96	529,62	523,80	742,05	793,46

Höchstwerte für 6-Personen-Haushalte

Baualtersklasse / Bezugsfertigk.	Bis 31.12.1918	1.1.1919 – 20.6.1948	21.6.1948 – 31.12.1960	1961 – 1967	1968 – 1977	1978 – 1993**	ab 1994**
Höchstwert Nettokaltmiete Mietenspiegel 2007	710,68	656,18	619,12	595,14	588,60	833,85	891,62

Höchstwerte für jede weitere Person

Baualtersklasse / Bezugsfertigk.	Bis 31.12.1918	1.1.1919 – 20.6.1948	21.6.1948 – 31.12.1960	1961 – 1967	1968 – 1977	1978 – 1993**	ab 1994**
Höchstwert Nettokaltmiete Mietenspiegel 2007	78,24	72,24	68,16	65,52	64,80	91,80	98,16

Es liegen die Mittelwerte für normale Wohnlagen zugrunde

** Die Baualtersklassen im Mietenspiegel 2007 haben sich verändert:

- Mietenspiegel 2005: 1978 – 1987 und 1988 – 2004
- Mietenspiegel 2007: 1978 – **1993** und **1994** - **2006**