

Bauwerksteil		Ausstattungsstandard		
		einfach	mittel	gehoben
Fassade	Skelett-, Fachwerk-, Rahmenbau	n einfache Wände, Holz-, Blech-, Faserzementbekleidung, Leichtbetonwände mit Wärmedämmung, Beton-Sandwich-Elemente, Ausfachung 15 bis 26 cm; n Verbretterung oder Blechverkleidung auf Holztragwerk ^{P)} ;	n Leichtbetonwände mit Wärmedämmung, Beton-Sandwich-Elemente, Ausfachung 15 bis 26 cm; n Stahlblech- Sandwichelemente auf Holz- oder Stahlrahmen, Lichtflächen aus Kunststoff- Doppelstegplatten ^{P)} ;	n Schwerbetonplatten, Verblendmauerwerk, Spaltklinker, Schwerbetonplatten, Ausfachung bis 40 cm, Glasverkleidung, Spaltklinker; n Stahlbetonstützen und Ziegelmauerwerk, Holzfenster, Holztüren und Holztore ^{P)} ;
	Massivbau	n Mauerwerk mit Putz oder mit Fugenglattstrich und Anstrich; n Betonwände ^{M)} ;	n Wärmedämmputz, Wärmedämmverbundsystem, Sichtmauerwerk mit Fugenglattstrich und Anstrich, Holzbekleidung, mittlerer Wärmedämmstandard; n Sichtbeton ^{M)} ;	n Verblendmauerwerk, Metallbekleidung, Vorhangfassade; Naturstein, hoher Wärmedämmstandard;
Fenster		n einfache Holz-, Stahlfenster, Einfachverglasung; n einfache Metallgitter ^{M)} ;	n hochwertige Holz-, Kunststofffenster, Isolierverglasung; n begrünte Metallgitter, Glasbausteine ^{M)} ;	n Aluminium, Rollläden, Sonnenschutzvorrichtung, Wärmeschutzverglasung, raumhohe Verglasung, große Schiebelelemente, elektr. Rollläden, Schallschutzverglasung; n Sprossenfenster ^{A)} ; n begrünte Metallgitter, Glasbausteine ^{M)} ;
Dächer		n Wellfaserzement-, Blecheindeckung, Bitumen-, Kunststofffolienabdichtung; n Betondachpfannen (untere Preisklasse), Bitumen-, Kunststofffolienabdichtung, keine Wärmedämmung; n Holzbinder auf Stahl- oder Stahlbetonstützen, Faserzementwellplatten auf Holzpfetten ^{P)} ;	n Betondachpfannen (gehobene Preiskl.); n Betondachpfannen, mittlerer Wärmedämmstandard n Papp-, PVC-, Blecheindeckung ^{D)} ; n Stahlblech- Sandwichelemente auf Holz- oder Stahlrahmen ^{P)} ;	n Tondachpfannen, Schiefer-, Metalleindeckung, Gasbetonfertigteile, Stegzementdielen, große Anzahl von Oberlichtern, Dachaus- und Dachaufbauten mit hohem Schwierigkeitsgrad, Dachausschnitte in Glas, hoher Wärmedämmstandard; n Papp-, PVC-, Blecheindeckung ^{D)} ; n Holzbinder, Pfetten, Sparren, Hartschaumdämmung, Betondachsteine, Tonpfannen ^{P)} ;
Sanitärinstallation		n einfache Toilettenanlagen [und Duschräume ^{P)}], Installation auf Putz; n 1 Bad mit WC, Installation auf Putz ^{A) B) C)} ; n WC und Bäderanlage geschossweise, Waschbecken im Raum, Installation auf Putz ^{J) K) L)} ;	n ausreichende Toilettenanlagen, Duschräume, Installation unter Putz; n 1 Bad mit WC, separates Gäste-WC, Installation unter Putz ^{A) B) C)} ; n mehrere WCs und Duscbäder je Geschoss, Installation unter Putz ^{J) K) L)} ; n tlw. Toiletten je Zimmer, Installation unter Putz ^{I)} ; n Sprinkleranlage, Strom- und Wasseranschluss, Löschwasserleitungen, Installation auf Putz ^{M)} ;	n gut ausgestattete Toilettenanlagen und Duschräume, großzügige Toilettenanlagen, Sanitärreinrichtungen, gehobener Standard; n 1 - 2 Bäder ^{A) B) C)} ; n je Zimmer ein Duscbad mit WC ^{J) K) L)} ; n je Raum ein Duscbad mit WC in guter Ausstattung ^{I)} ; n Düsenrohrberegnung, Toiletten und Duschanlagen ^{I)} ;
Innenwandbekleidung der Nassräume		n Ölfarbanstrich;	n Fliesensockel (1,50 m);	n Fliesen raumhoch, großformatige Fliesen, Naturstein, aufwendige Verlegung;

- A) Ein-/Zweifamilienhäuser; B) Wohnungseigentum; C) Gemischt genutzte Grundstücke; D) Tennishallen;
 E) Sporthallen (Turnhallen); F) Hallenbäder; G) Kur- und Heilbäder; H) Kauf- und Warenhäuser, Einkaufsmärkte Großmärkte, Läden, Ausstellungsgebäude;
 I) Krankenhäuser; J) Altenwohnheime; K) Hotels; L) Personal- und Schwesternwohnheime;
 M) Parkhäuser, Tiefgaragen; N) Industriegebäude, Werkstätten; O) Lagergebäude; P) Reitsporthallen

Soweit ein Bauwerksteil vorhanden ist, ist hierfür das für den entsprechenden Ausstattungsstandard zutreffende **weiße Feld** **anzukreuzen**. Liegen bei einem Bauwerksteil mehrere Ausstattungsstandards vor, so ist nur der überwiegende Ausstattungsstandard anzukreuzen! Nicht aufgeführte Bauausführungen sind in den wertmäßig entsprechenden Ausstattungsstandard einzuordnen.

Bauwerksteil	Ausstattungsstandard		
	einfach	mittel	gehoben
Bodenbeläge	<ul style="list-style-type: none"> ▢ Linoleum, PVC (jeweils untere Preiskl.), Holzdielen, Nadelfilz; ▢ Beton oder Asphaltbeton, oberflächenbehandelt, Holzdielen^{D)E)}; ▢ Rohbeton^{M,N,O)}; ▢ Tretschicht als Schüttung auf gewachsenem Boden^{P)}; ▢ Nassräume: PVC 	<ul style="list-style-type: none"> ▢ PVC, Linoleum (jeweils mittlere Preiskl.), Teppich, Fliesen; ▢ Estrich oder Gussasphalt auf Beton, Teppichbelag, PVC, beschichteter Estrich, Gussasphalt^{D)E)}; ▢ Estrich, Gussasphalt^{M,N,O)}; ▢ Verbundpflaster ohne Unterbau^{O)}; ▢ Tretschicht als Schüttung auf Tragschicht aus Lehm^{P)}; ▢ Nassräume: Fliesen 	<ul style="list-style-type: none"> ▢ großformatige Fliesen, Parkett, Betonwerkstein, Naturstein, aufwendige Verlegung; ▢ Fliesen^{H)}; ▢ flächenstatische Fußbodenkonstruktion, Spezialteppich mit Gummigranulatauflage^{D)}; ▢ Schwingboden^{F)}; ▢ Estrich, Gussasphalt^{M,N,O)}; ▢ Tretschicht als Schüttung auf Tragschicht aus Schotter und Sand/Lehm-Zwischenschicht^{P)}; ▢ Nassräume: großformatige Fliesen, beschichtete Sonderfliesen
Innentüren	<ul style="list-style-type: none"> ▢ Füllungstüren, Türblätter und Zargen gestrichen; 	<ul style="list-style-type: none"> ▢ Kunststoff-/ Holztürblätter, Stahlzargen 	<ul style="list-style-type: none"> ▢ beschichtete oder furnierte Türblätter und Zargen, Türblätter mit Edelholzfurnier, bessere Ausführung, Glasausschnitte, Glastüren, Holzzargen, massivere Ausführung, Einbruchschutz, Automatiktüren, rollstuhlgerichte Bedienung, Stiltüren;
Heizung	<ul style="list-style-type: none"> ▢ Einzelöfen, elektrische Speicherheizung, Boiler für Warmwasser; Lufterhitzer mit Direktbeheizung^{D)E)F)G)}; ▢ Keine Heizung^{P)}; 	<ul style="list-style-type: none"> ▢ Zentralheizung mit Radiatoren (Schwerkraftheizung), Fernheizung, Mehrraum-Warmluft-Kachelöfen; ▢ Lufterhitzer mit Wärmetauscher mit zentraler Kesselanlage^{I)}; 	<ul style="list-style-type: none"> ▢ Zentralheizung, Warmwasserbereitung zentral; Zentralheizung/ Pumpenheizung mit Flachheizkörpern oder Fußbodenheizung, Sammelheizung mit separater Kesselanlage, Klima- oder Lüftungsanlage, Solaranlagen, aufwendige Heiztechnik; ▢ Luftheizung mit Außenluft- und Umluftregelung, Luftqualitätsregeltechnik^{D)E)F)G)}; ▢ WW-Zentralheizung in Nebenräumen, Lufterhitzer^{P)};
Elektroinstallation	<ul style="list-style-type: none"> ▢ je Raum ein Beleuchtungsanschluss und ein bis zwei Steckdosen, Fernseh-/ Radioanschluss, Installation auf Putz; ▢ einfache Leuchten in Halle und WC^{P)}; 	<ul style="list-style-type: none"> ▢ je Raum ein bis zwei Beleuchtungsanschlüsse und zwei bis vier (bzw. sechs^{I)}) Steckdosen, Blitzschutz, Installation unter Putz, informations-technische Anlagen; ▢ hochwertige Leuchten in Halle und WC^{P)}; 	<ul style="list-style-type: none"> ▢ je Raum mehrere Beleuchtungsanschlüsse und Steckdosen, informationstechnische Anlagen, Sicherheitseinrichtungen, Solaranlage, Fensterbankkanal mit EDV-Verkabelung, aufwendige Installation; ▢ hochwertige Leuchten in Halle, WC, Reiterstübchen und Tribüne^{P)};
Sonstige Einbauten	<ul style="list-style-type: none"> ▢ Gemeinschaftsküche^{K)}; ▢ zentrale Einrichtungen, Gastraum^{L)}; ▢ Kochmöglichkeit, Spüle^{N)O)}; 	<ul style="list-style-type: none"> ▢ Gemeinschaftseinrichtungen, Einbauküchen^{L)}; ▢ Balkon je Raum, Brandmelder, Sprinkler, zentrale Einrichtungen: z.B. Konferenzräume, Schwimmbad, Sauna, zusätzl. Restaurant^{K)}; ▢ Sauna^{D)E)}; ▢ Solarien, Massageräume, Sauna, separates Kinderbecken, Imbiss, Therapieräume^{F)}; ▢ Personenaufzug, Videoüberwachung, Rufanlagen, Brandmelder, Beschallung, Toilettenanlagen, Rauch- und Wärmeabzugsanlagen, mechanische Be- und Entlüftungsanlagen^{P)}; ▢ Teeküche^{N)O)}; 	<ul style="list-style-type: none"> ▢ Aufzugsanlage, Balkon je Raum, Pantry-Küche^{L)}, Fitnessraum^{L)}, zentrale Einrichtungen^{J)}, Gemeinschaftsräume^{J)}, Therapie- und Gymnastikräume^{J)}; ▢ Aufzugsanlage, Müllschlucker, zentrale Einrichtungen: z. B. große Konferenzräume, Ballsäle, Sondereinrichtungen, z. B. Friseur^{K)}; ▢ Restaurant, große Saunaanlage, Solarium^{D)E)}; ▢ Sprungbecken, Wellenbad, Restaurant^{F)}; ▢ Personenaufzug, Videoüberwachung, Rufanlagen, Brandmelder, Beschallung, Toilettenanlagen, Rauch- und Wärmeabzugsanlagen, mechanische Be- und Entlüftungsanlagen^{D)F)}; ▢ Einbauküche, Aufenthaltsraum^{N)O)};

- A) Ein-/Zweifamilienhäuser; B) Wohnungseigentum; C) Gemischt genutzte Grundstücke; D) Tennishallen;
E) Sporthallen (Turnhallen); F) Hallenbäder; G) Kur- und Heilbäder; H) Kauf- und Warenhäuser, Einkaufsmärkte Großmärkte, Läden, Ausstellungsgebäude;
I) Krankenhäuser; J) Altenwohnheime; K) Hotels; L) Personal- und Schwesternwohnheime;
M) Parkhäuser, Tiefgaragen; N) Industriegebäude, Werkstätten; O) Lagergebäude; P) Reitsporthallen

Soweit ein Bauwerksteil vorhanden ist, ist hierfür das für den entsprechenden Ausstattungsstandard zutreffende **weiße Feld** **anzukreuzen**. Liegen bei einem Bauwerksteil mehrere Ausstattungsstandards vor, so ist nur der überwiegende Ausstattungsstandard anzukreuzen! Nicht aufgeführte Bauausführungen sind in den wertmäßig entsprechenden Ausstattungsstandard einzuordnen.