



GWG Gesellschaft für Wohnen und Bau Lampentausch III

Hinter der Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH, kurz GWG genannt verbirgt sich seit über Hamburgs großes städtisches Wohnungsunternehmen. Im Zusammenschluss mit der SAGA werden in Hamburg rund 135.000 Wohnungen bewirtschaftet. Ein Erfolg des Geschäftsmodells ist das Miteinander von betriebswirtschaftlicher und sozialer Entwicklung in den Quartieren.

Unter diesem Gesichtspunkt wurde die Beleuchtung der Treppenaufgänge und in den Tiefgaragen energetisch saniert. Nach den ersten beiden Aktionen, in denen in rund 930 Häusern von Glühlampen auf Kompaktleuchtstofflampen umgestellt wurde folgte jetzt der nächste Schritt mit weiteren 370 Häusern. Installiert wurde OSRAM Dulux EL-Facility Lampen. Diese Energiesparlampe kann über die gesamte Lebensdauer praktisch unbegrenzt oft ein- und ausgeschaltet werden. Sie wurde extra für die Anwendung in Treppenhäusern und Fluren konzipiert.

Die durch den Austausch der Lampen und Leuchten erzielten Kosteneinsparungen werden über die Betriebskostenabrechnungen direkt an den Mieter weitergegeben.

SAGA ■ ■ **GWG**



	Alte Beleuchtung	Neue Beleuchtung
Anzahl Lampen	4.063	4.063
Art der Lampen	Glühlampen und Leuchtstofflampen	Kompaktleuchtstofflampen
Gesamte Anschlussleistung	244 kW	57 kW
Stromverbrauch pro Jahr	122.000 kWh	28.500 kWh
Einsparung Elektroenergie pro Jahr	93.500 kWh	
Eingesparte Betriebskosten pro Jahr	11.800 €	
CO ₂ – Vermeidung pro Jahr	48 t	