



KAIFU-NORDLAND eG

Tiefgaragenlüftungsanlage

Die im Jahre 1921 gegründete Wohnungsbaugenossenschaft, die heute den Namen Wohnungsbaugenossenschaft KAIFU-NORDLAND eG trägt, bewirtschaftet in verschiedenen Standorten Hamburgs rund 5000 Wohnungen mit ca. 8000 Mitgliedern.

Zu den Objekten gehört auch die Wohnanlage in Hamburg-Eidelstedt mit 250 Wohnungen und einer Tiefgarage mit 94 Stellplätzen. Die Lüftungsanlage für die Großgarage musste aufgrund der erforderlichen Luftwechselraten im Dauerbetrieb arbeiten. Die Folge war ein hoher Stromverbrauch und entsprechend hohe Nebenkosten für die Mieter.

Mit Unterstützung vom Unternehmen für Ressourcenschutz wurde eine neue Lüftungsanlage mit frequenzgeregelten Ventilatoren installiert. Das Anlagenkonzept wurde von einer Zu-/Abluftanlage auf eine Abluftanlage mit freier Nachströmung umgestellt. Die Luftleistung ist so bemessen, dass ein Stoßbetrieb für den erforderlichen Luftwechsel ausreichend ist.

Insgesamt ist für die Belüftung der Tiefgarage mit der neuen Anlage und dem neuen Betriebskonzept im Vergleich zur Altanlage nur noch ein Fünftel der Energie erforderlich.



	Abluftanlage mit freier Nachströmung und Stoßbetrieb
Einsparung Elektroenergie pro Jahr	44.000 kWh
Eingesparte Betriebskosten pro Jahr	7.700 €
CO ₂ – Vermeidung pro Jahr	23 t