



LEGENDE

- Gebäude**
- Wohnen
 - Gewerbe
- Flächennutzung**
- private Gartenflächen
 - private Hofflächen
 - Wasserfläche, Gräben und Wettern
 - Obstbau
 - Grünland
 - Acker
 - öffentliche Grünfläche / Sport / Kleingärten
 - Ruderaflächen
 - Gehölze / Wald
- Grünbestand innerhalb der Suchräume**
- Hecke
 - prägender Baum
 - flächiger Gehölzbestand
- Verkehr und technische Infrastruktur**
- Hauptverkehrsstraße
 - bestehende Verkehrsbelastung mit Anteil Schwerverkehr in (%) 2002
 - Sammelstraße
 - Anliegerstraße
 - Bushaltestelle
 - potentielle Erschließung
- Sonstige Abgrenzungen**
- Suchraum
 - Deichabstand für bauliche Anlagen, etc. (gem. § 8 DeichO)

AUFTRAGGEBER:
 FREIE UND HANSESTADT HAMBURG
 BEHÖRDE FÜR STADTENTWICKLUNG UND UMWELT
 AMT FÜR LANDESPLANUNG

Siedlungsentwicklungskonzept
 Cranz-Neuenfelde-Francop



Plan Nr. 8.4: Bestandsanalyse Ziegeleifläche

ARCHITEKTUR + STADTPLANUNG
 Dipl. - Ing. Matthias Baum
 Graumannsweg 69 • 22087 Hamburg
 Tel: 040 / 441419 • Fax: 040 / 443105
 E-Mail: hamburg@archi-stadt.de