

# Fragebogen für Fälle der Betriebsverpachtung

(„Betrieb“ gilt im folgenden sinngemäß auch für  
selbständige Tätigkeit im Sinne von § 18 EStG)

Steuernummer
--------------

Fragen	Antworten (falls erforderlich, Ergänzungsblatt beifügen). Zutreffendes bitte ankreuzen.																									
1. Zu welchem Stichtag wurde der Betrieb verpachtet?	Datum																									
2. Wer ist Pächter?	Name und Anschrift																									
3. Wie hoch ist der monatliche Pachtzins?	€																									
<p>4. Erklären Sie die Betriebsaufgabe im Sinne von Abschnitt 139 Abs. 2 Einkommensteuer-Richtlinien? <b>Wenn ja, beantworten Sie bitte folgende Fragen:</b></p> <p>a) Zu welchem Stichtag erklären Sie die Betriebsaufgabe?</p> <p>b) Wurden betrieblich genutzte und / oder zum Betriebsvermögen des bisherigen Betriebes gehörige Wirtschaftsgüter veräußert bzw. in das Privatvermögen überführt (entnommen)?</p> <p>c) Wurden die Umsätze aus der Betriebsaufgabe (Veräußerungen und Entnahmen) in der / den Umsatzsteuer-Voranmeldung(en) des jeweils betroffenen Voranmeldungszeitraums erfasst?</p> <p><b>Wenn nein, beantworten Sie bitte folgende Fragen:</b></p> <p>d) Wurden anlässlich der Verpachtung betrieblich genutzte und / oder zum Betriebsvermögen gehörige Wirtschaftsgüter (insbesondere auch Grundstücke oder Grundstücksteile) veräußert oder in das Privatvermögen überführt (entnommen)?</p> <p>e) Wurden die Umsätze aus den unter 4. d) aufgeführten Veräußerungen und / oder Entnahmen in der / den Umsatzsteuer-Voranmeldung(en) des jeweils betroffenen Voranmeldungszeitraums erfasst?</p> <p>f) Beabsichtigen Sie die Gewinnermittlungsart beizubehalten?</p>	<input type="checkbox"/> <b>ja</b> = Bitte beantworten Sie die Fragen zu 4. a - c <input type="checkbox"/> <b>nein</b> = Bitte beantworten Sie die Fragen zu 4. d - f																									
	Datum																									
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;"><input type="checkbox"/> ja</td> <td style="width: 70%;">Veräußerte Wirtschaftsgüter</td> <td style="width: 25%; text-align: right;">Veräußerungspreis • €</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> nein</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Entnommene Wirtschaftsgüter</td> <td style="text-align: right;">geschätzter Wert • €</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		<input type="checkbox"/> ja	Veräußerte Wirtschaftsgüter	Veräußerungspreis • €	<input type="checkbox"/> nein										Entnommene Wirtschaftsgüter	geschätzter Wert • €									
	<input type="checkbox"/> ja	Veräußerte Wirtschaftsgüter	Veräußerungspreis • €																							
	<input type="checkbox"/> nein																									
		Entnommene Wirtschaftsgüter	geschätzter Wert • €																							
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;"><input type="checkbox"/> ja,</td> <td style="width: 65%;">in der / den Voranmeldung(en) für</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">20</td> <td style="width: 15%;"></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> nein</td> <td></td> <td style="text-align: right;">20</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">20</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">€</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Höhe der Bemessungsgrundlage dieser Umsätze</td> <td></td> <td style="text-align: right;">€</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">€</td> </tr> </table>		<input type="checkbox"/> ja,	in der / den Voranmeldung(en) für	20		<input type="checkbox"/> nein		20				20					€		Höhe der Bemessungsgrundlage dieser Umsätze		€				€	
<input type="checkbox"/> ja,	in der / den Voranmeldung(en) für	20																								
<input type="checkbox"/> nein		20																								
		20																								
			€																							
	Höhe der Bemessungsgrundlage dieser Umsätze		€																							
			€																							
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;"><input type="checkbox"/> ja</td> <td style="width: 70%;">Veräußerte Wirtschaftsgüter</td> <td style="width: 25%; text-align: right;">Veräußerungspreis • €</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> nein</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Entnommene Wirtschaftsgüter</td> <td style="text-align: right;">geschätzter Wert • €</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		<input type="checkbox"/> ja	Veräußerte Wirtschaftsgüter	Veräußerungspreis • €	<input type="checkbox"/> nein										Entnommene Wirtschaftsgüter	geschätzter Wert • €										
<input type="checkbox"/> ja	Veräußerte Wirtschaftsgüter	Veräußerungspreis • €																								
<input type="checkbox"/> nein																										
	Entnommene Wirtschaftsgüter	geschätzter Wert • €																								
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%;"><input type="checkbox"/> ja,</td> <td style="width: 65%;">in der / den Voranmeldung(en) für</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">20</td> <td style="width: 15%;"></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> nein</td> <td></td> <td style="text-align: right;">20</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">20</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">€</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Höhe der Bemessungsgrundlage dieser Umsätze</td> <td></td> <td style="text-align: right;">€</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">€</td> </tr> </table>		<input type="checkbox"/> ja,	in der / den Voranmeldung(en) für	20		<input type="checkbox"/> nein		20				20					€		Höhe der Bemessungsgrundlage dieser Umsätze		€				€	
<input type="checkbox"/> ja,	in der / den Voranmeldung(en) für	20																								
<input type="checkbox"/> nein		20																								
		20																								
			€																							
	Höhe der Bemessungsgrundlage dieser Umsätze		€																							
			€																							
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein																										
5. Hat der Pächter die Arbeitnehmer übernommen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein																									

6. a) Werden Sie künftig eine neue Tätigkeit aufnehmen? Ggf. wo?	<input type="checkbox"/> ja	Art und Ort der Tätigkeit	
	<input type="checkbox"/> nein		
b) Wie hoch werden die Einkünfte aus Ihrer neuen Tätigkeit voraussichtlich sein?	<input type="checkbox"/> Einkünfte 20 _____ = _____ €	<input type="checkbox"/> entfällt	
	<input type="checkbox"/> Einkünfte ab 20 _____ = _____ €		
c) Werden Sie - ggf. daneben - sonstige Einkünfte haben?	<input type="checkbox"/> ja	aus: _____	€
	<input type="checkbox"/> nein	aus: _____	€
7. Falls Sie die Fragen 6. a - c verneint haben: Aus welchen Mitteln werden Sie Ihren Lebensunterhalt bestreiten?			
8. Ist ein Wohnungswechsel beabsichtigt oder zwischenzeitlich erfolgt?	<input type="checkbox"/> ja	Neue Anschrift	
	<input type="checkbox"/> nein		
9. Hat sich Ihre Bankverbindung geändert?	<input type="checkbox"/> ja	Neue Bankverbindung / Kontonummer / BLZ	
	<input type="checkbox"/> nein		
10. Ist - ggf. weiterhin - ein steuerlicher Berater für Sie tätig?	<input type="checkbox"/> ja	Name und Anschrift	
	<input type="checkbox"/> nein		

Ich versichere, die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben.

Datum und Unterschrift

--