



## **Altenheim Flottbek-Nienstedten Haus Flottbek Nienstedten**

### **Bedarfsgerechte Wärme- u. Trinkwasser- erzeugung mit Brennwert- u. Ladetechnik**

Das Haus Flottbek-Nienstedten ist eine Stiftung der Kirchengemeinden Groß-Flottbek Nienstedten und Mitglied im Diakonischen Werk. Seit mehr als 20 Jahren bietet das Haus Flottbek Nienstedten in Hamburgs Westen seinen Bewohnern so viel persönliche Bewegungsfreiheit wie möglich und so viel Hilfe und Betreuung wie nötig. Im Mittelpunkt steht die Persönlichkeit. Sie ist die Basis für das individuelle Konzept, dass wir jedem Bewohner anbieten.

Damit das Gebäude weiterhin ein behagliches Raumgefühl vermittelt wurde die vollfunktionsfähige Heizungsanlage auf den heutigen energetischen Standard umgebaut. Die vorhandene Gaskesselanlage wurde leistungsgerecht durch eine neue Brennwertkesselanlage ersetzt. Über eine witterungsgeführt, lastabhängig Mehrkesselregelung erfolgt die Steuerung. Alle Heizungsstränge und Heizkörper wurden mit Differenzdruckregler bzw. mit voreinstellbaren Thermostatventilen ausgestattet und hydraulisch abgeglichen. Die Trinkwassererwärmung findet passend zur Brennwerttechnik über ein Ladesystem statt. Zusätzlich hat sich das Haus Flottbek-Nienstedten noch zur solaren Trinkwarmwassererzeugungsunterstützung entschieden. Mit dieser Maßnahme ist der Energieverbrauch und die Umweltbelastung um 28% gesenkt worden.



	<b>Alte Anlage</b>	<b>Neue Anlage</b>
Leistungsbedarfanpassung mit Brennwerttechnik, hydraulischen Abgleich und Trinkwasserladesystem	1.311 Mwh	948 Mwh
Elektro - Antriebsenergie .	2,9 kW	0,481 kW
Energieeinsparung pro Jahr	362 MWh	
Stromeinsparung pro Jahr	13,7 MWh	
Energieeinsparung pro Jahr	31.320 €	
CO <sub>2</sub> – Vermeidung pro Jahr	80 t	