

Bekanntmachung

Beschluss über die Aufstellung des Teil-Umlegungsplanes U 353/II

im Stadtteil Wilhelmsburg, Ortsteil 136

Im Amtlichen Anzeiger 2008, Seite 950 ist die Einleitung des Umlegungsverfahrens **U 353 "Niedergeorgswerder Deich/Langenhövel"** in dem nördlich durch die Rahmwerder Straße, östlich durch den Niedergeorgswerder Deich, südlich durch die Buschweide und westlich durch die Niedergeorgswerder Wettern begrenzten Gebiet des Bebauungsplanes Wilhelmsburg 97 bekanntgemacht worden.

Die Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen, Amt für Wohnen, Stadterneuerung und Bodenordnung - WSB 3 -, hat am 08.11.2023 in dem Umlegungsverfahren **U 353** durch Beschluss nach § 66 Baugesetzbuch den Teil-Umlegungsplan U 353/II bestehend aus Teil-Umlegungskarte und Umlegungsverzeichnis zum Teilumlegungsplan für die nachfolgend aufgeführten Grundstücke bzw. Grundstücksteile - mit den dazugehörigen Grundbüchern und Wohnungsgrundbüchern - aufgestellt.

Gemarkung Wilhelmsburg

| Bisheriger Nachweis | | | Neuer Nachweis | | |
|---------------------------|------------------|--|---------------------------|------------------|---|
| Grundstück Ordnungsnummer | Flurstück Nummer | Lage | Grundstück Ordnungsnummer | Flurstück Nummer | Lage |
| 1a | 10587 | Niedergeorgswerder Deich | 1g | 14077 | Niedergeorgswerder Deich, östlich Niedergeorgswerder Deich 85 |
| * | * | * | 1f | 14076 | Niedergeorgswerder Deich, Buschweide |
| 2j | 1275 | Buschweide | * | * | * |
| 2k | 9065 | Buschweide, Niedergeorgswerder Deich | * | * | * |
| * | * | * | 2bc | 14075 | Buschweide 6 |
| * | * | * | 2bd | 14074 | Buschweide 6 |
| 2ba | 13572 | Auf der Kirchenwiese, westlich Niedergeorgswerder Deich 89 b | * | * | * |
| 2bb | 13571 | Niedergeorgswerder Deich, nördlich Niedergeorgswerder Deich 85 | * | * | * |
| * | * | * | 2be | 14070 | Auf der Kirchenwiese, westlich Niedergeorgswerder Deich 85, 85a |

| | | | | | |
|--------|-------|--------------------------------------|--------|-------|---|
| 10 | 1283 | Niedergeorgswerder Deich 89a, 89b | 10 a | 14072 | Niedergeorgswerder Deich 89a, 89b, Auf der Kirchenwiese |
| * | * | * | 10b | 14071 | Niedergeorgswerder Deich 89a, 89b, Auf der Kirchenwiese |
| 11, 16 | 10586 | Niedergeorgswerder Deich 85, 85a | 11, 16 | 14069 | Niedergeorgswerder Deich 85, 85a |
| 15 | 1276 | Buschweide 6 | 15 | 14073 | Buschweide 6 |

Der Teil-Umlegungsplan kann von jedem, der ein berechtigtes Interesse darlegt, bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen, Amt für Wohnen, Stadterneuerung und Bodenordnung - WSB 3 -, Neuenfelder Straße 19, 21109 Hamburg, montags bis donnerstags von 9.00 Uhr bis 15.00 Uhr sowie freitags von 9.00 Uhr bis 14.00 Uhr in Zimmer E.04.451 (4. Etage) eingesehen werden. Bitte vorher am Empfang der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen melden.

Den Beteiligten wird ein ihre Rechte betreffender Auszug aus dem Teil-Umlegungsplan zugestellt.

Hamburg, den 08.11.2023

Die Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen