



Freie und Hansestadt Hamburg

Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt

Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt, Neuenfelder Str. 19, 21109 Hamburg

steg Kreativhaus GmbH
Herrn Kurt Reinken
Schulterblatt 26-36
20357 Hamburg

Amt für Wohnen, Stadterneuerung
und Bodenordnung

Integrierte Stadtteilentwicklung
Referat EU-Programme und Rechtsfragen
Neuenfelder Straße 19
21109 Hamburg
Telefon (040) 4 28 40 -8457
Telefax 040/42840-8462

Ansprechpartner: Martin Christoph Schmidt
Zimmer: E 04.284
E-Mail: martinchristoph.schmidt@bsu.hamburg.de

21. Juli 2014

Förderung aus dem EFRE, Förderperiode 2007 – 2013
Prioritätsachse 2, Handlungsfeld 2.1 „Integrierte und nachhaltige Stadtentwicklung“
Hier: Projekt „Gründerhaus Eifflerstraße“

Änderungsbescheid

Sehr geehrter Herr Reinken,

der Zuwendungsbescheid vom 03.06.2013, in der Form vom 18.07.2013 sowie vom 23.09.2013 wird wie folgt geändert:

1. Projektzeitraum

(Ziffer 1 des Zuwendungsbescheides vom 03.06.2013)

Das Ende des Projektzeitraums wird vom 31.07.2014 auf den 15.08.2014 verlegt.

2. Höhe und Art der Zuwendung

(Ziffer 1 des Zuwendungsbescheides vom 03.06.2013)

Die Höhe der zuwendungsfähigen Ausgaben wird auf 5.238.894,99 Euro festgesetzt. Somit verringert sich bei einer Anteilsfinanzierung von 8,51% die Höhe des nicht rückzahlbaren Zuschusses zur Projektförderung auf 445.750,58 Euro.

3. Finanzierungsplan und Auszahlung der Mittel

(Ziffer 5.1 des Zuwendungsbescheides vom 03.06.2013)

Der Kosten- und Finanzierungsplan vom 21.07.2014 (Anlage 2) sowie der Mittelabflussplan vom 21.07.2014 (Anlage 3) sind verbindlich.

Im Übrigen gelten alle weiteren Bestimmungen des Zuwendungsbescheides unverändert fort.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf genannten Dienststelle erhoben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass ganz oder teilweise erfolglose Widerspruchsverfahren gebührenpflichtig sind.

Rechtswirksamkeit

Dieser Bescheid wird erst rechtskräftig nach Eintreten seiner Unanfechtbarkeit. Das Eintreten der Unanfechtbarkeit kann durch Rechtsmittelverzicht vor Ablauf der Widerspruchsfrist herbeigeführt werden.

Sollten Sie schriftlich bestätigen, auf einen Widerspruch zu verzichten, wird der Bescheid rechtskräftig, sobald Ihre Erklärung eingegangen ist.

Bitte nutzen Sie für den Rechtsmittelverzicht das beigelegte Formular (Anlage 1).

Mit freundlichen Grüßen



Martin Christoph Schmidt

Anlagen:

- Anlage 1: Formular Empfangsbestätigung/ Rechtsmittelverzicht
- Anlage 2: Kosten- und Finanzierungsplan vom 21.07.2014
- Anlage 3: Mittelabflussplan vom 21.07.2014

Anlage 1

Anlage 1

bitte sofort zurücksenden

Zuwendungsempfängerin: steg Kreativhaus GmbH

Änderungsbescheid: Gründerhaus Eifflerstraße
Aktenzeichen / Datum: WSB|58319|2011|UP810.36-12/02|WSB 2 Gründerhaus
Eifflerstraße/ 22.07.2014

Empfangsbestätigung

Hiermit bestätige/n ich/wir, den Zuwendungsbescheid der Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt – WSB 241 – vom 21.07.2014 am _____ erhalten zu haben.

Ich/wir verzichte/n auf die Einlegung eines Widerspruches.

.....

Hamburg, den

.....

Unterschrift/en



Stand: 21.07.2014

Ziel 2: Regionale Wettbewerbsfähigkeit und Beschäftigung
EFRE - Förderperiode 2007 – 2013

Anlage 4: Kosten und Finanzierungsplan

Kosten und Finanzierungsplan

Kosten	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Summe
Baukosten bitte nach DIN 276 aufschlüsseln							
100 Grundstückskosten Erwerb *				445.967,00	28.910,36		474.877,36
200 Herrichten und Erschließen					19.471,00		19.471,00
300 Bauwerk Baukonstruktion				149,00	2.905.007,00		2.905.156,00
400 Bauwerk-Technische Anlagen					384.621,30	42.735,70	427.357,00
500 Außenanlagen				1.136,50	148.863,50		150.000,00
600 Ausstattung und Kunstwerke					24.000,00		24.000,00
700 Baunebenk.(Planer, Gutachten...)	10.800,00	14.992,95	75.871,81	330.279,04	876.315,99	75.186,14	1.383.445,93
Erstaussattung							0,00
Betriebskosten							0,00
(bitte Aufstellung beifügen)							0,00
Mehrwertsteuer							0,00
Sonstige Kosten (bitte benennen)							0,00
							0,00
Gesamtkosten	10.800,00	14.992,95	75.871,81	777.531,54	4.387.189,15	117.921,84	5.384.307,29
Nicht zuschussfähige Kosten	0,00	0,00	0,00	80.274,06	65.138,24	0,00	145.412,30
zuschussfähige							
Gesamtkosten	10.800,00	14.992,95	75.871,81	697.257,48	4.322.050,91	117.921,84	5.238.894,99
Finanzierung							
Nationale Mittel							
Einzelstaatliche öffentliche Mittel							0,00
bitte benennen							0,00
							0,00
Summe nationale Mittel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Private Mittel							
Fremdfinanzierung (Kreditinstitut)	0,00	0,00	0,00	272.061,60	4.000.366,54	107.448,98	4.379.877,12
Eigenkapital zur Deckung der nicht zuschussfähigen Kosten	0,00	0,00		80.274,06	19.453,28	0,00	99.727,34
Eigenkapital	9.882,00	13.718,55	69.422,71	365.928,99	0,00	0,00	458.952,25
Summe Private Mittel	9.882,00	13.718,55	69.422,71	718.264,65	4.019.819,82	107.448,98	4.938.556,71
Sonstige Mittel							
							0,00
							0,00
Summe sonstige Mittel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ko-Finanzierung gesamt	9.882,00	13.718,55	69.422,71	718.264,65	4.019.819,82	107.448,98	4.938.556,71
EFRE Kofinanzierung	918,00	1.274,40	6.449,10	59.286,89	367.369,33	10.472,86	145.750,58
EFRE-Anteil in Prozent	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,88	8,51
Gesamtfinanzierung	10.800,00	14.992,95	75.871,81	777.531,54	4.387.189,15	117.921,84	5.384.307,29

* Da von dem erworbenen Grundstück nur 82% bebaut werden, sind 18% der Erwerbskosten nicht zuschussfähig.

** Vertriebskosten sind nicht zuschussfähig.

Anlage 2

BV Eifflerstraße in Hamburg Altona**Mittelabflussplan**

Stand: 21.07.2014

Zeitraum**04.11.2009 bis 31.07.2013**

Gesamtkosten *	1.602.254,71	Euro
Zuschussfähige Kosten	1.518.010,38	Euro
Davon EFRE-Fördermittel	129.030,88	Euro

01.08.2013 bis 15.08.2014

Gesamtkosten *	3.782.052,58	Euro
Zuschussfähige Kosten	3.720.884,61	Euro
Davon EFRE-Fördermittel	316.719,70	Euro

Gesamtprojekt

Gesamtkosten *	5.384.307,29	Euro
Zuschussfähige Kosten	5.238.894,99	Euro
Davon EFRE-Fördermittel	445.750,58	Euro

* zzgl. Finanzierungskosten