

Baugenossenschaft dhu eG

Aufzugsschachtenrauchung

Gute und bezahlbare Wohnungen schaffen: Aus diesem Gedanken heraus wurde 1925 die Baugenossenschaft dhu gegründet. Die Grundsätze sind gleich, der Slogan moderner. Heute heißt es „Wohnen ist mehr – Wohnen ist dhu“: Dahinter stecken rund 4.200 Wohnungen mit individuellen Konzepten, die sich an den speziellen Ansprüchen und Bedürfnissen von Familien, Singles, Paaren und Senioren orientieren. Dahinter stecken Nachbarschaftstreffe und Beratungsangebote für ihre 6.022 Mitglieder. Dahinter steckt Verantwortung für Hamburg und für die die Umwelt, der sie mit umfangreichen energetischen Modernisierungen ihres Bestands nachkommt.

Dazu gehört u.a. auch die kontrollierte Entrauchung und Belüftung ihrer 17 Aufzugsschächte. Mit der neuen Technik sorgte die dhu dafür, dass die vorgeschriebene Permanentöffnung in den Schachtdecken im Normalbetrieb geschlossen bleibt. Nur für den Luftaustausch wird sie für etwa zehn Minuten am Tag geöffnet und selbstverständlich bei erhöhtem CO₂-Gehalt der Luft oder bei Temperaturanstieg. Pro Jahr führte das zu einer Ersparnis von über 223.000 kWh.

Die Maßnahme wurde von der Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt unterstützt und aus dem Hamburger Förderprogramm „Unternehmen für Ressourcenschutz“ bezuschusst.



	Alt	Neu
17 Aufzugsanlagen	Permanentöffnung im Aufzugsschacht	kontrollierte Entrauchung und Belüftung
Einsparung Heizenergie	223.300 kWh/a	
CO ₂ – Vermeidung	45,3 t/a	