



## Böttger Grundbesitz GmbH & Co. KG

### Energetische Optimierung einer Heizungsanlage

Mit dem Ziel, den Energieverbrauch zu senken und die Betriebskosten für ihre Mieter gering zu halten, hat die Böttger Grundbesitz GmbH & Co. KG in ihrem Objekt Rellinger Weg 28-34 einen Wärme-Check der Heizungsanlage durchführen lassen.

Alle mit dem WärmeCheck vorgeschlagenen Optimierungsmaßnahmen wurden umgesetzt. Es wurden zwei modulierende Gas-Brennwertkessel in Kaskadenschaltung installiert. Die neuen Wärmeerzeuger haben gegenüber dem alten ölbefeuerten Heizkessel eine insgesamt um 30 % geringere Wärmeleistung.

Für eine bessere Wärmeverteilung wurden voreinstellbare Thermostatventile an den Heizflächen installiert und das Heizungssystem hydraulisch abgeglichen sowie eine Heizungspumpe mit EC-Motor eingebaut.

Der Heizenergieverbrauch der Wohnanlage sollte mit diesen ressourcenschonenden Maßnahmen zukünftig um rund 20 % geringer ausfallen.



	<b>Optimierung der Heizungsanlage Rellinger Weg 28-34, 22457 Hamburg</b>
Einsparung Elektroenergie pro Jahr	1.200 kWh
Einsparung Heizenergie pro Jahr	58.700 kWh
Eingesparte Betriebskosten pro Jahr	3.400 €
CO <sub>2</sub> – Vermeidung pro Jahr	32 t