

## F + D Glücklich GbR

### Wärmeversorgungskonzept mit BHKW für den Gewerbehof Eimsbütteler Straße

In dem Gewerbehof an der Eimsbütteler Straße in Hamburg-Altona sind hauptsächlich Kfz-Betriebe ansässig. Doch der Gewerbehof ist im Wandel. In einem Hallentrakt mit einer Fläche von rund 500 m<sup>2</sup> sind seit kurzem Mal- und Kunstateliers und ein Fotostudio beheimatet.

Neue Wege geht die F + D Glücklich GbR auch bei der Wärmeversorgung der Hallen. Die aus den Zeiten der Vornutzung stammende Warmluftheizung wurde durch eine statische Heizung ersetzt. Die Wärme wird durch ein BHKW mit Abgaswärmetauscher (senertec, 12,5 + 3,8 kW<sub>th</sub> und 5,5 kW<sub>el</sub>) und einem nachgeschalteten Brennwertkessel (50 kW<sub>th</sub>) mit modulierendem Brenner erzeugt. Die Anlage wird regelungstechnisch durch das BHKW geführt. Das BHKW arbeitet in ein 1.500 Liter Pufferspeicher, der Kessel sitzt im Vorlauf hinter dem Speicher.

Mit dem Verwirklichen des neuen Wärmeversorgungskonzeptes ist der Startschuss für eine zukunftsorientierte Modernisierung des Gewerbehofes gefallen. Die Dämmung der Gebäudehüllen und der Anschluss weiterer Hallen an die neue Wärmeerzeugung werden schon geplant.



	Alte Anlage	Neue Anlage
Wärmeversorgung	Zentrale ölbefeuerte Warmluftheizung	Stat. Heizung mit BHKW und Brennwertkessel
Erzeugte Elektroenergie pro Jahr		22.000 kWh
Einsparung Elektroenergie pro Jahr		500 kWh
Einsparung Heizenergie pro Jahr		77.000 kWh
Eingesparte Betriebskosten pro Jahr		6.400 €
CO <sub>2</sub> – Vermeidung pro Jahr		39 t