



MEL Gesellschaft für Telematik mbH Zentrale Heizungsanlage

Der MEL Gesellschaft für Telematik GmbH gehören mehrere Wohnobjekte in Hamburg. Das Haus in der Siemssenstraße in Hamburg-Eppendorf hat 13 Wohneinheiten mit einer Wohnfläche von rund 830 m². Es wurde um 1930 errichtet.

Die Wohnungen wurden dezentral über Gasthermen oder Nachtspeicherheizungen beheizt. Die Warmwasserversorgung erfolgte über elektrische Durchlauferhitzer. Um den Energieverbrauch für die Raumwärme und die Warmwassererzeugung zu senken und gleichzeitig den Komfort für die Mieter zu verbessern, wurden die dezentralen Systeme durch eine zentrale Heizungsanlage mit Gas-Brennwerttechnik ersetzt.

Durch den Einbau einer Frischwasserstation mit Heizungs-Pufferspeicher (1.300 Liter) wird das Warmwasser im Durchlaufprinzip erzeugt und die Rücklauftemperatur der Anlage abgesenkt. Der Brennwerteffekt wird optimal ausgenutzt. Die Frischwasserstation übernimmt das gesamte Management der neuen Heizungsanlage, die noch um eine thermische Solaranlage mit einer Fläche von 15 m² ergänzt wurde.



	Umstellung auf eine zentrale Heizungsanlage im Objekt Siemssenstraße 9, 20251 Hamburg
Einsparung Heizenergie pro Jahr	1.000 kWh
Einsparung Elektroenergie pro Jahr	48.000 kWh
Eingesparte Betriebskosten pro Jahr	8.200 €
CO ₂ – Vermeidung pro Jahr	25 t