

Landwirtschaft, Natur und Landschaft



Flächennutzungen
(aus LEK, mit Flächenanpassungen)

	Obstbau
	Grünland
	Acker
	öffentliche Grünfläche / Sport / Kleingärten
	Ruderalflächen
	Gehölze / Wald

Landschaftsplanerisches Entwicklungskonzept (LEK)

	Obstbaugelände
	Teilräume
	Obstbaugelände
	Entwicklung einer großräumigen Vernetzung zwischen Moorgürtel und Marsch bzw. innerhalb der Marsch
	Schwerpunkträume des gesamt-räumlichen, übergeordneten Leitbildes (historische Vordeichflächen von Este und Alter Süderelbe, Entwicklung von Gewässern)
	Freihaltung insbesondere dieser Räume von Bebauung
	Schwerpunkte des Kulturlandschaftsschutzes

Sonstige planerische Vorgaben

	2. Grüner Ring
	geschützte Bereiche nach §28 HamNatG
	Naturschutzgebiet
	Wasserschutzgebiet, Schutzzone III
	Naturdenkmal
	Gräben, Wettern

Landschaftsfenster
gemäß schaper+steffen+runtsch

Kategorien:

	Panorama-Blick mit Bezug Marsch-Geest
	Blickachse in Landschaft mit Bezug Marsch-Geest
	Blickfenster Siedlung/Gewässer

z.B. 14 Nummerierung gem. Beurteilung sr (vgl. Erläuterungsbericht)

Bewertung:

	besonders wertvoll
	wertvoll
	weniger wertvoll

AUFTRAGGEBER:
FREIE UND HANSESTADT HAMBURG
BEHÖRDE FÜR STADTENTWICKLUNG UND UMWELT

AMT FÜR LANDESPLANUNG

Siedlungsentwicklungskonzept
Cranz-Neuenfelde-Francop

Plan Nr. 3: Landwirtschaft, Natur und Landschaft

ARCHITEKTUR
+ STADTPLANUNG
Dipl.-Ing. Matthias Baum
Raumannsweg 69 · 22067 Hamburg
Tel: 040 / 441419 · Fax: 040 / 443105
E-Mail: hamburg@archi-stadt.de

Datum: 01.09.2004 M 1 : 10.000 im Original