



### LEGENDE

#### Gebäude (innerhalb der Suchräume)

- Wohnen
- landwirtschaftliche Nutzgebäude
- Gemeinbedarf
- gemischte Nutzungen

#### Flächennutzung

- private Gartenflächen
- private Hofflächen
- Wasserfläche, Gräben und Wettern
- Obstbau
- Grünland
- Acker
- öffentliche Grünfläche / Sport / Kleingärten
- Ruderalflächen
- Gehölze / Wald

#### Grünbestand (innerhalb der Suchräume)

- Hecke
- prägender Baum

#### Verkehr und technische Infrastruktur

- Hauptverkehrsstraße
- bestehende Verkehrsbelastung mit Anteil Schwerverkehr in (%) 2002
- Sammelstrasse
- Anliegerstrasse
- wichtige Rad- und Fußwege
- Bushaltestelle / Fähranleger
- Parkplatz
- potentielle Erschließung

#### Versorgung und Gemeinbedarfseinrichtungen

- Bäcker, EZH-Laden
- Spielplatz
- Gastwirtschaft
- Polizei
- Feuerwehr

#### Sonstige Abgrenzungen

- Suchraum

AUFTRAGGEBER:  
 FREIE UND HANSESTADT HAMBURG  
 BEHÖRDE FÜR STADTENTWICKLUNG UND UMWELT

AMT FÜR LANDESPLANUNG

Siedlungsentwicklungskonzept  
 Cranz-Neuenfelde-Francop



Plan Nr. 9.1A: Funktionskonzept Cranz

ARCHITEKTUR + STADTPLANUNG  
 Dipl.-Ing. Matthias Baum  
 Graumannsweg 69 • 22067 Hamburg  
 Tel: 040 / 441419 • Fax: 040 / 443105  
 E-Mail: hamburg@archi-stadt.de