



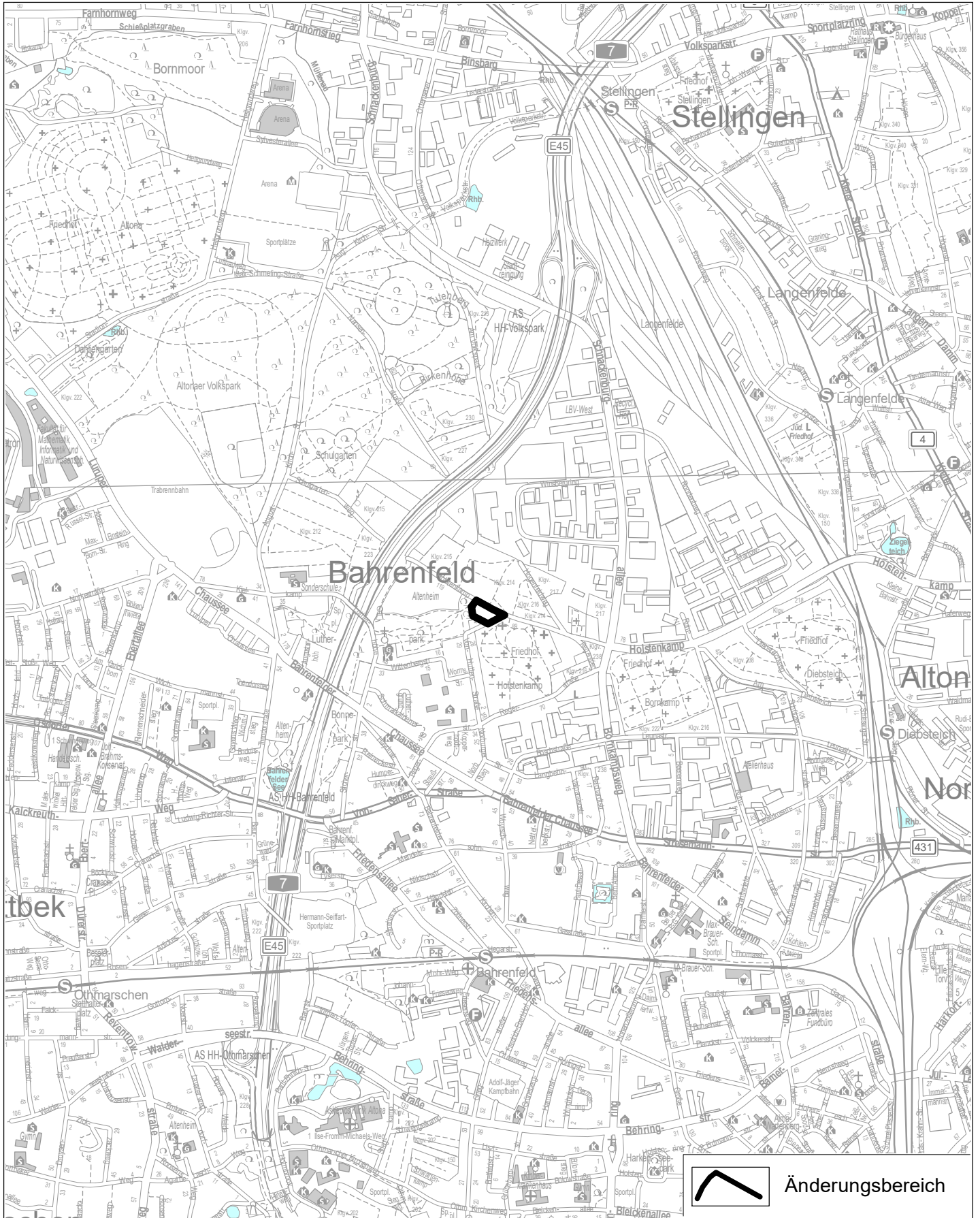
Freie und Hansestadt Hamburg Flächennutzungsplan

Flächennutzungsplanänderung F08/19

M 1 : 20 000

Wohnen östlich Lutherpark in Bahrenfeld

Übersichtskarte



 Änderungsbereich



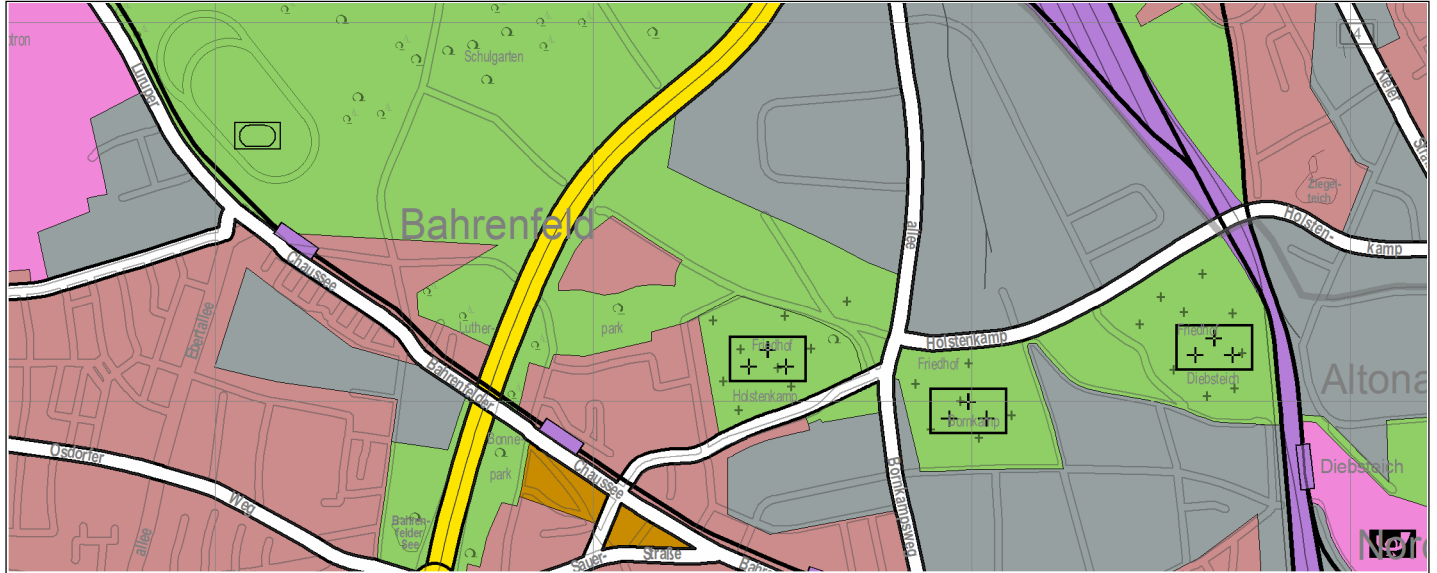
Freie und Hansestadt Hamburg Flächennutzungsplan

bearbeitet: 20.01.20
ÖPD: 03/2020

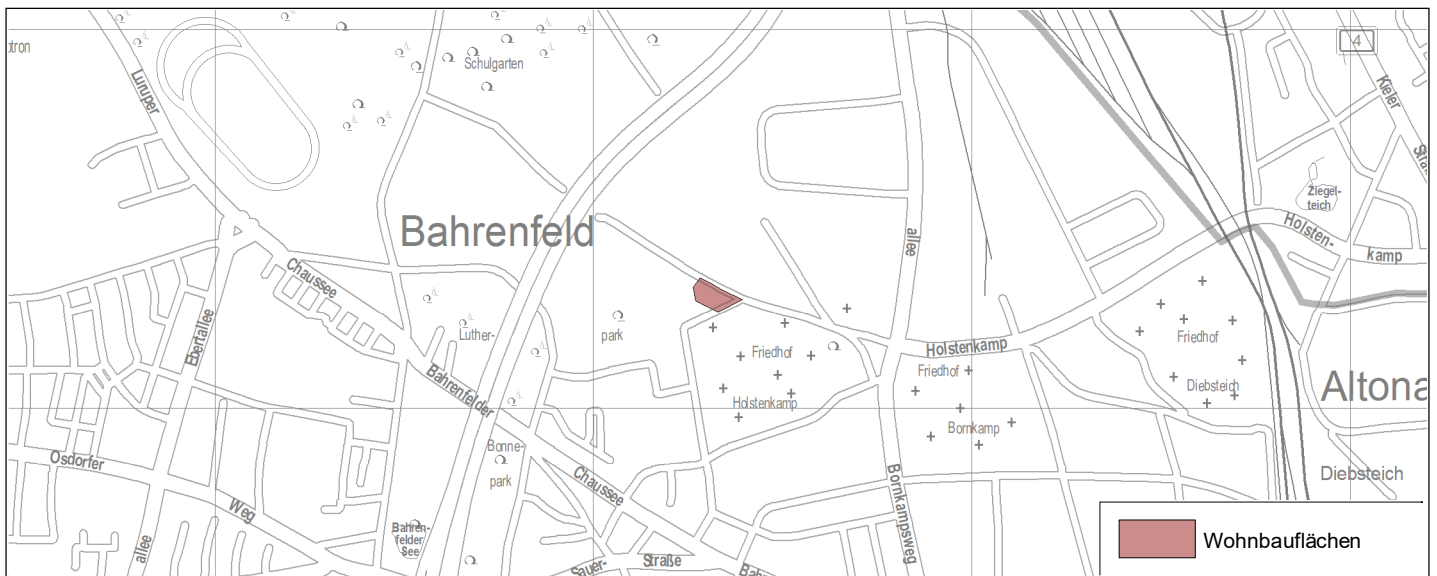
Flächennutzungsplanänderung F08/19
Wohnen östlich Lutherpark in Bahrenfeld

M 1 : 20 000

Aktueller Flächennutzungsplan



Flächennutzungsplanänderung



Geänderter Flächennutzungsplan



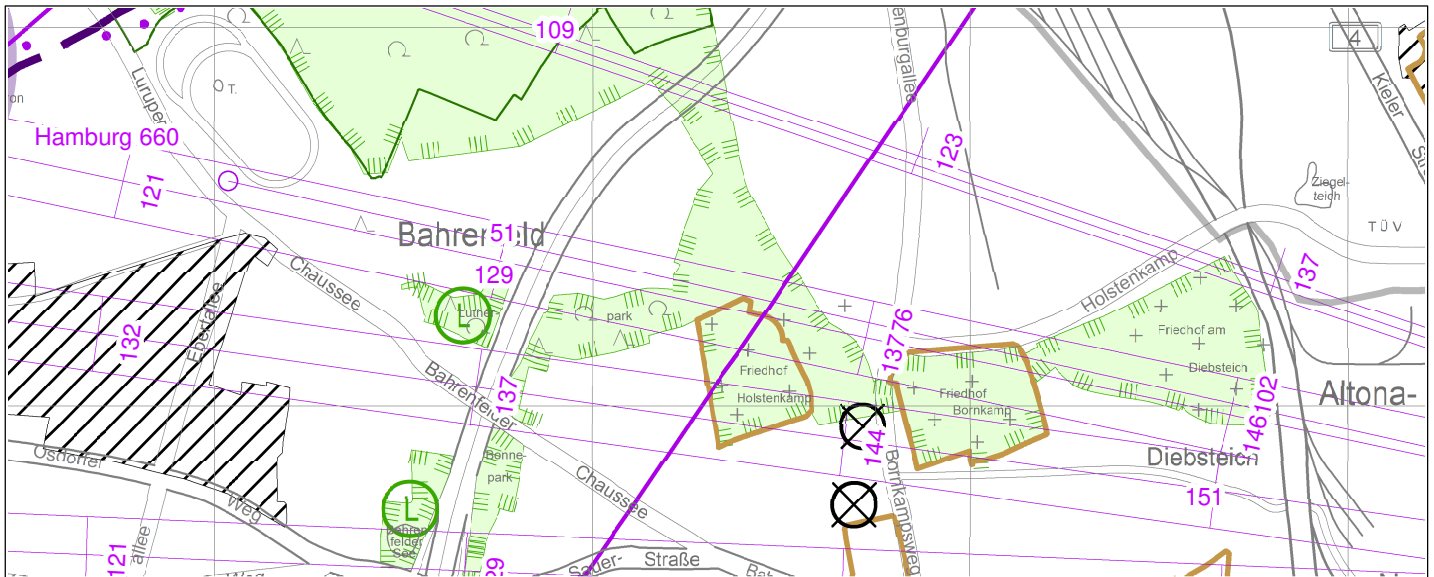


Freie und Hansestadt Hamburg Flächennutzungsplan

Flächennutzungsplanänderung F08/19
Wohnen östlich Lutherpark in Bahrenfeld

M 1 : 20 000

Nachrichtliche Übernahmen, Kennzeichnungen und Vermerke (Beiblatt zum Flächennutzungsplan)



Schutzgebiete



Landschaftsschutzgebiete

Weitere Themenbereiche



Bauliche Denkmalensembles



Gartendenkmäler



Gebiete mit städtebaulichen Erhaltungsverordnungen (§ 172 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)



Kleinflächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind



Fluglärmschutzbereich Nacht-Schutzzone
(> 55 dB(A) äquivalenter Dauerschallpegel oder mehr als 6 mal 57 dB(A)
Maximalpegel innen bei zu Lüftungszwecken gekippten Fenstern)



Siedlungsplanung im fluglärmbelasteten Bereich des Flughafens Hamburg Bereich 2



Bauschutzbereiche (§§ 12, 17 Luftverkehrsgesetz)
Die Höhenzahlen (m über NHN - Normalhöhennull) geben die untere Begrenzung
des Bauschutzbereiches an.



XFEL-Röntgenlaser (Achse und Schutzzone)



Richtfunktrassen
Die Höhenzahlen (m über NHN - Normalhöhennull) geben die zulässigen Bauhöhen an.