

29.08.2023

Liebe Bürgerinnen und Bürger,  
sehr geehrte Damen und Herren,

mit diesem Schreiben informieren wir Sie über die Baumaßnahme zum Ausbau des Baugebietes Jenfelder Au, speziell die Arbeiten in der Charlottenburger Straße.

### 1. Was wird gebaut?

- Im Zuge des Ausbaus der Jenfelder Au werden auch die westlichen Nebenflächen in der Charlottenburger Straße zwischen Kurt-Oldenburg-Straße und Zur Jenfelder Au fertiggestellt.
- Die alte Befestigung wird aufgenommen und Parkbuchten, Baumstandorte, Gehweg- und Radwegsflächen sowie Überfahrten hergestellt.

### 2. Wann wird gebaut?

Der Baubeginn ist der 11.09.2023. Es wird abschnittsweise gebaut. Dabei sind die Abschnitte ca. 50 -100 m lang. Begonnen wird an der Kurt-Oldenburg-Straße. Die gesamte Maßnahme soll 3 Monate dauern.

### 3. Wie ist der Verkehr während der Bauarbeiten geregelt?

Die Nebenflächen werden abschnittsweise gesperrt. Die Fahrbahn wird halbseitig gesperrt und der Verkehr im Blockverkehr oder mit Ampelregelung geführt.

Während der gesamten Bauzeit ist durch Fahrbahn-, Radweg- und Gehwegeinengungen mit Behinderungen auf allen Verkehrsflächen zu rechnen.

Erforderliche Sperrungen der Grundstückszufahrten werden rechtzeitig vor der Ausführung durch die Straßenbaufirma bei den Betroffenen angekündigt.

Die Abfallentsorgung in den Bauabschnitten wird durch den Transport der unterschiedlichen Behälter (Restmüll, Bio, Papier, Wertstoff) und zurück durch die Baufirma sichergestellt.

### 4. Ihre Ansprechpartner während der Bauzeit?

Bei Baumaßnahmen lassen sich Beeinträchtigungen für Anlieger und Wegebenutzer leider nicht vermeiden. Wir werden zusammen mit den bauausführenden Firmen alles daran setzen, Störungen und Behinderungen auf das unvermeidbare Maß zu beschränken.

Dieses Schreiben steht Ihnen ebenfalls auf der Internetseite des Bezirksamtes Wandsbek zur Verfügung: [www.hamburg.de/wandsbek/strassenbaustellen/](http://www.hamburg.de/wandsbek/strassenbaustellen/). Weitergehende Informationen zur Baumaßnahme erhalten Sie auf der Internetseite <http://suche.transparenz.hamburg.de> mit dem Suchbegriff „Jenfelder Au“

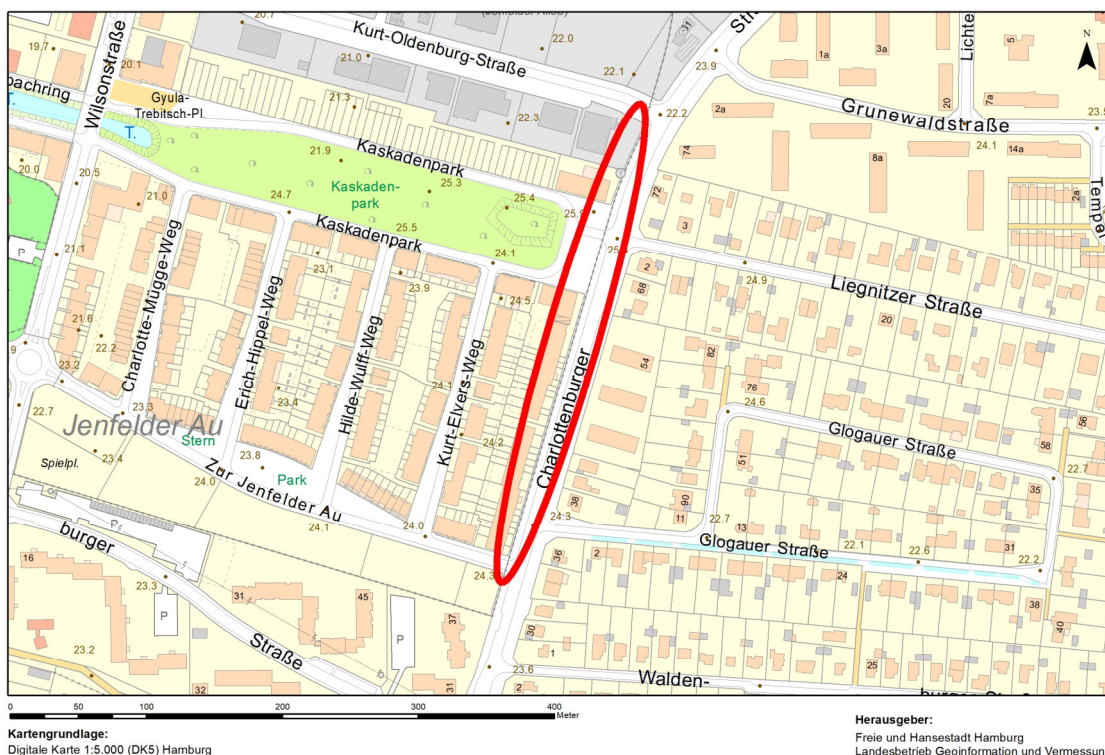
Sollten Sie während der Bauzeit Fragen, Anregungen oder Bedenken haben, wenden Sie sich bitte an:

# ANLIEGERINFORMATION

## BEZIRKSAMT WANDSBEK

Bauausführende Firma	Machinia Steinsetzbetrieb GmbH	0172 4020 433
Örtliche Bauüberwachung	IGS	040 607 731 640
Geschäftsstelle des Fachamtes	Bezirksamt Wandsbek	040 42881 2410

### 5. Kartenausschnitt:



Mit freundlichen Grüßen

Bezirksamt Wandsbek  
Dezernat für Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
Fachamt Management des öffentlichen Raumes  
Am Alten Posthaus 2, 22041 Hamburg  
Telefon: (040) 428 81-2410  
E-Mail: [strassenneubau@wandsbek.hamburg.de](mailto:strassenneubau@wandsbek.hamburg.de)  
Internet: [www.hamburg.de/wandsbek/](http://www.hamburg.de/wandsbek/)